РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

20 июля 2018 года

Ленинский районный суд г. Смоленска

В составе:

Председательствующего Шевцовой Н.Г.

при секретаре Гращенковой К.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело иску Ковалева Максима Игоревича к Администрации г.Смоленска, Департаменту Смоленской области по образованию и науке о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда,

установил:

Ковалев М.И. обратился в суд с указанным выше иском к Администрации г.Смоленска, Департаменту Смоленской области по образованию и науке, сославшись на то, что является лицом из числа детей, оставшихся без попечения родителей; постановлением Главы Администрации Заднепровского района г. Смоленска от 24.12.2007г. №2849-адм за ним закреплено право пользования жилым помещением по месту регистрации: <адрес> общей площадью <данные изъяты> кв.м., где помимо него зарегистрировано 7 человек, и соответственно на одного человека приходится меньше учетной нормы общей площади установленной в г. Смоленске. В связи с тем, что до настоящего времени он жилым помещением в соответствии с действующим законодательством не обеспечен, в иске поставлен вопрос о возложении на Администрацию г.Смоленска обязанности по предоставлению благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда не менее установленной нормы предоставления, а на упомянутый Департамент - обязанности по осуществлению финансирования исполнения Администрацией г.Смоленска государственных полномочий по его обеспечению, как лица из числа детей, оставшихся без попечения родителей, жильем в г.Смоленске.

Ковалев М.И. в судебном заседании заявленные исковые требования поддержал в полном объеме по вышеизложенным доводам, просил удовлетворить.

Представитель Администрации г.Смоленска Шарапова Е.Д. в судебном заседании иск не признала, просила отказать в его удовлетворении, ссылаясь на то, что истец достиг возраста 25 лет, в связи с чем не относится к категории лиц, подлежащих обеспечению жилым помещением в соответствии с Федеральным законом №159-ФЗ от 21.12.1996г.

Представитель Департамента Смоленской области по образованию и науке в судебное заседание не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствие. В письменном отзыве на иск указал на отсутствие оснований для удовлетворения иска, ссылаясь на то, что истец ранее относился к категории лиц, подлежащих обеспечению жилым помещением в соответствии с Федеральным законом №159-ФЗ от 21.12.1996г., за ним закреплена жилая площадь по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.4, кв.30, на которую в размере 1/5 доли имеет зарегистрированное право собственности, информация об обращении истца в органы местного самоуправления для установления факта невозможности проживания в данном жилом помещении до 23лет отсутствует.

Суд, заслушав объяснения сторон, исследовав письменные доказательства, приходит к следующим выводам.

В силу ч.1, ч.3 ст.40 Конституции РФ, каждый имеет право на жилище. Никто не может быть произвольно лишен жилища.

Согласно ч.1 ст.109.1 ЖК РФ предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

В соответствии с положениями ст.8 Федерального закона от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в ред. Федерального закона от 29.02.2012 №15-ФЗ) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Жилые помещения предоставляются указанным лицам по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма. Дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на имущество и жилое помещение относятся к расходным обязательствам субъекта Российской Федерации (п/п.14.2 п.2 ст.26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»).

В силу подп. 3 п.4 ст.8 указанного закона, проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с тем, что общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Таким образом, по смыслу вышеприведенных норм, право детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение жилья вне очереди является одной из гарантий их социальной поддержки, оно сохраняется за лицами из числа таких детей на весь период до получения ими соответствующего жилья независимо от того, какого возраста они достигли.

Согласно ст.1, ч.1 ст.2 Закона Смоленской области от 29.11.2007г. №114-з органы местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Смоленской области наделены государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), благоустроенными жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в связи с чем, им предоставлено право на получение соответствующего финансового обеспечения за счет субвенции, предоставляемой из областного бюджета.

По делу установлено, что Ковалев М.И., ДД.ММ.ГГГГ рождения, является лицом из числа детей, оставшихся без попечения родителей; решением Промышленного районного суда г. Смоленска от 08.11.2007г. мать и отец Ковалева М.И. – К. Т.В. и К. И.Л. лишены родительских; постановлением администрации г.Смоленска от 24.12.2007г. №2849-адм Ковалев М.И. определен в государственное учреждение на полное гособеспечение с сохранением за ним права пользования комнатой площадью <данные изъяты> кв.м. по <адрес>; в ДД.ММ.ГГГГ. окончил МОУ СОШ №8 г.Сафоново Смоленской области. На основании договора мены от ДД.ММ.ГГГГ. Ковалев М.И. является собственником <данные изъяты> доли в праве собственности на закрепленную за ним комнату, общей площадью <данные изъяты> кв.м., по <адрес>, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от ДД.ММ.ГГГГ.

Как следует из объяснений истца, с ДД.ММ.ГГГГ до ДД.ММ.ГГГГ он находился в интернате в г. Сафоново, в ДД.ММ.ГГГГ поступил в Железнодорожный техникум в г. Смоленске, где проучился 2 года, пошел работать, затем поступил в Индустриальный техникум в г. Сафоново на сварщика, где проходит обучение до ДД.ММ.ГГГГ. В ДД.ММ.ГГГГ обращался в Управление опеки и попечительства Администрации г. Смоленска, но его обращение оставлено без ответа.

Согласно справки ООО «Смоленские коммунальные системы» от ДД.ММ.ГГГГ. в закрепленной за истцом комнате <адрес> общей площадью <данные изъяты> кв.м., в том числе жилой – <данные изъяты> кв.м., зарегистрированы: Ковалев М.И., К. М.В., ДД.ММ.ГГГГ.р., К. Н.И., К. Я.В., К. Т.В. – мать Ковалева М.И., Т. Н.Ю., ДД.ММ.ГГГГр., Т. В.Ю., ДД.ММ.ГГГГ.р., Т. Ю.И.

Постановлением Главы г. Смоленска от 03.05.2005 года №1087 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в г. Смоленске» установлена учетная норма площади жилого помещения в размере 10,5 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека.

Таким образом, общая площадь закрепленного за истцом жилого помещения (<данные изъяты> кв.м.), с учетом проживания в нем 8 человек, составляет менее установленной учетной нормы (10,5 на одного человека), и проживание в нем в силу вышеизложенных норм невозможно. Однако до настоящего времени истец жилым помещением в порядке ст.8 Федерального закона от 21.12.1996г. №159-ФЗ не обеспечен.

ДД.ММ.ГГГГ со стороны истца в возрасте 23 лет имело место обращение в органы опеки и попечительства о признании невозможным проживание в закрепленном за ним жилом помещении по <адрес> и предоставлении жилого помещения.

ДД.ММ.ГГГГ. истец повторно обратился в Управление опеки и попечительства Администрации г. Смоленска с заявлением о признании невозможным проживания в жилом помещении по <адрес> и предоставлении жилого помещения. Письменным отношением Управления опеки и попечительства Администрации г. Смоленска от 08.05.2018г. истцу было в этом отказано со ссылкой на то, что он не относится к категории лиц, установленных ст.1 ФЗ от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», т.к. достиг 25 лет.

При таком положении, учитывая то обстоятельство, что истец был выявлен органом опеки и попечительства, как лицо, оставшееся без родительского попечения, его проживание в закрепленном за ним жилом помещении признается невозможным, на момент закрепления жилого помещения, в нем проживала лишенная в отношении истца родительских прав Ковалева Т.В., что соответственно противоречило его интересам и нарушало его права, исходя из того, что гарантированное законом право на жилое помещение не реализовано истцом не по его вине, имеются установленные законом основания для возложения на Администрацию г.Смоленска обязанности по предоставлению истцу благоустроенного жилого помещения в г.Смоленске по договору найма специализированного жилого помещения общей площадью не менее установленной нормы предоставления, которая должна быть исполнена органом местного самоуправления за счет средств областного бюджета, предоставляемых в виде субвенций на осуществление государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями (ч.1 ст.2 Закона Смоленской области от 29.11.2007г. №114-з).

При этом доводы представителей ответчиков о необоснованности требований по мотивам достижения истцом 23-х летнего возраста, суд находит несостоятельными, основанными на ошибочном толковании норм материального права, поскольку, частью 9 ст. 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» предусмотрено, что право на обеспечение жилыми помещениями по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящей статьей, сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

Ссылки представителя ответчика на наличие у истца в собственности <данные изъяты> доли в праве собственности на закрепленную за ним комнату при установленных обстоятельствах невозможности проживания в указанном помещении, судом во внимание не принимаются.

В соответствии со ст.2-3 Закона Смоленской области от 29.11.2007г. №114-з органы местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями вправе получать финансовое обеспечение осуществления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями за счет субвенции, предоставляемой из областного бюджета, а уполномоченный орган в пределах своей компетенции, установленной областным законодательством, обязан обеспечивать органы местного самоуправления финансовыми и материальными ресурсами для осуществления государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями.

Исходя из положений Закона Смоленской области от 21.12.2017 №145-з «Об областном бюджете на 2018 год и на плановой период 2019 и 2020 годов» главным администратором доходов областного бюджета и главным распорядителем средств областного бюджета, выделяемых в качестве субсидий на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), является Департамент Смоленской области по образованию и науке, на который согласно Положения о порядке осуществления органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Смоленской области государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, находящихся под опекой (попечительством), жилыми помещениями, утв. Постановлением Администрации Смоленской области от 25.03.2014г. №202, а также п.3.54 Положения о Департаменте Смоленской области по образованию и науке, утв. Постановлением Администрации Смоленской области от 30.12.2016 №820 возложена обязанность по перечислению в местные бюджеты субвенции на осуществление государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями.

С учетом изложенного, в целях своевременной реализации права истца на обеспечение жильем, суд возлагает на упомянутый Департамент, как уполномоченный орган, обязанность осуществить финансирование исполнения Администрацией г.Смоленска государственных полномочий по обеспечению истца, как лица из числа детей, оставшегося без попечения родителей, благоустроенным жилым помещением.

Руководствуясь ст.ст. 194, 197 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Ковалева Максима Игоревича удовлетворить.

Обязать Администрацию г. Смоленска предоставить Ковалеву Максиму Игоревичу как лицу из числа детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенное жилое помещение специализированного жилищного фонда в г. Смоленске по договору найма специализированного жилого помещения общей площадью не менее установленной нормы предоставления.

Обязать Департамент Смоленской области по образованию и науке осуществить финансирование за счет средств областного бюджета исполнение Администрацией г. Смоленска государственных полномочий по обеспечению Ковалева Максима Игоревича, как лица из числа детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенным жилым помещением специализированного жилищного фонда в г. Смоленске общей площадью не менее установленной нормы предоставления.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Смоленский областной суд через Ленинский районный суд г.Смоленска в течение месяца.

Председательствующий: Н.Г.Шевцова

Мотивированное решение суда изготовлено 24.07.2018г.